



**„ATM” KRZYSZTOF MIKLASZEWICZ - USŁUGI BUDOWLANE**

## PROJEKT WYKONAWCZY

<b>NAZWA OPRACOWANIA:</b>	<b>REMONT NAWIERZCHNI RAMP PRZY BUDYNKACH NR 3A, 3B, 3C, 3D NA DPG BOBROWNIKI - BIERESTOWICA</b>		
<b>KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:</b>	IV		
<b>ADRES INWESTYCJI:</b>	część działki nr geod. 157 w Bobrownikach , obręb 0002, jednostka ewidencyjna 200204_2 – Bobrowniki, powiat sokólski, woj. podlaskie		
<b>NAZWA, ADRES INWESTORA:</b>	Wojewoda Podlaski, ul. Mickiewicza 3, 15-213 Białystok.		
<b>JEDNOSTKA PROJEKTOWA:</b>  www.atmbudownictwo.pl	<b>„ATM” KRZYSZTOF MIKLASZEWICZ - USŁUGI BUDOWLANE</b> 15-399 Białystok, ul. Składowa 12 lok. 107 tel./fax- (85) 742 40 08; email: atmprojekty@interia.pl <a href="http://www.atmbudownictwo.pl">www.atmbudownictwo.pl</a>		
<b>PROJEKTANT</b>	<b>NR UPRAWNIEŃ</b>	<b>SPECJALNOŚĆ</b>	<b>PODPIS</b>
mgr inż. TOMASZ SZLESZYŃSKI	nr upr. PDL/0005/PWBKb/18	konstrukcyjno- budowlana	

Białystok 09.06.2021

## SPIS ZAWARTOŚCI

### I. PROJEKT WYKONAWCZY ZAGOSPODAROWANIA TERENU

#### 1. Część opisowa

- Opis techniczny do projektu wykonawczego zagospodarowania terenu

#### 2. Część graficzna

Z-1 Plan sytuacyjny 1:500

### II. PROJEKT WYKONAWCZY ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

#### 1. Część opisowa

- Opis techniczny do projektu wykonawczego architektoniczno-budowlanego

#### 2. Część graficzna

A-1 Rzut poziomy budynków 1:100

A-2 Przekrój pionowy schodów frontowych budynku 3C-3D 1:10

A-3 Przekrój A-A 1:25

# **OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU WYKONAWCZEGO ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

**część działki o nr geod. 157 w Bobrownikach, gmina Gródek, powiat sokólski,  
woj. podlaskie**

## **1. Przedmiot inwestycji.**

Przedmiotem inwestycji jest projekt remontu nawierzchni ramp przy budynkach nr 3A, 3B, 3C, 3D na terenie MDPG w Bobrownikach.

## **2. Istniejący stan zagospodarowania terenu objętego opracowaniem.**

Projektowany remont nawierzchni ramp planowany jest przy budynkach nr 3A, 3B, 3C, 3D zlokalizowanych w pobliżu pawilonów odpraw samochodów ciężarowych.

Rozbiórki – istniejąca terakota na w/w rampach wraz z warstwą betonu gr.10cm znajdującą się pod nią jako podbudowa.

## **3. Projektowane zagospodarowanie terenu (działki).**

Planuje się pozostawienie istniejącego zagospodarowania terenu.

Wodociąg – istniejący na terenie MDPG w Bobrownikach

Kanalizacja sanitarna – istniejąca na terenie MDPG w Bobrownikach

Zasilanie energetyczne – istniejące na terenie MDPG w Bobrownikach

Kanalizacja deszczowa – istniejąca na terenie MDPG w Bobrownikach

Centralne ogrzewanie - istniejące na terenie MDPG w Bobrownikach

## **4. Zestawienie powierzchni.**

– nie dotyczy

## **5.Ochrona konserwatorska, wpis do rejestrów zabytków.**

Teren inwestycji nie jest objęty żadną formą ochrony konserwatorskiej.

## **6. Wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego, znajdującego się w granicach terenu górniczego.**

Nie dotyczy.

## **7. Wpływ inwestycji na środowisko oraz higienę i zdrowie użytkowników.**

Inwestycja nie jest szkodliwa dla środowiska i użytkowników.

## **8. Obszar oddziaływania obiektu.**

Budynek usytuowany jest zgodnie z §12 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

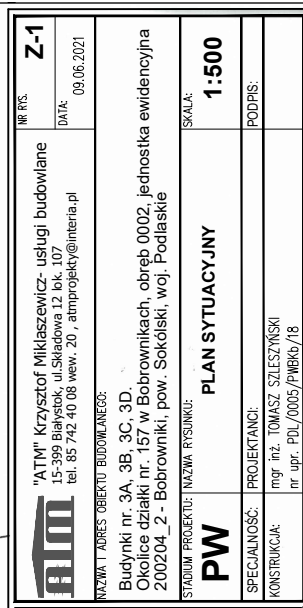
Obszar oddziaływania obiektu obejmuje działkę nr 157, będącą działką inwestycji. Parametry inwestycji są zgodnie z wymaganiami określonymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. (Dz.U. Nr 75, poz. 690 ze zm.), w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, a w szczególności:

- § 12 ust. 1 i 5 – dot. odległości budynków od granic działki,
- § 13 ust 1 i 2 – dot. przesłaniania,
- § 19 ust. 1 – dot. odległości miejsc postojowych od granic działki,
- § 60 ust. 1 – dot. nasłonecznienia,
- § 271 ust. 1 – dot. usytuowania budynków z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe,  
nie spowodują oddziaływania inwestycji na sąsiednie  
nieruchomości.

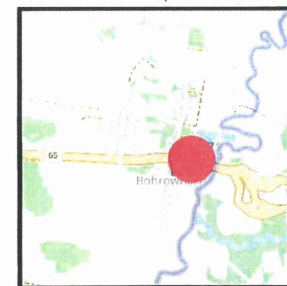
PROJEKTANT	NR UPRAWNIENÍ	SPECJALNOŚĆ	PODPIS
mgr inż. TOMASZ SZLESZYŃSKI	nr upr. PDL/0005/PWBKb/18	konstrukcyjno– budowlana	

Białystok, 09.06.2021





— Oznaczenie remontowanych ramp  
— Oddziaływania robót remontowych - 3m  
— Zakres opracowania  
Bud 3A-D Nr. Budynków



<h1>MAPA DO CELÓW PROJEKTYWNYCH</h1>		
Oznaczenie kancelaryjne zgłoszonej pracy geodezyjnej/		GK/N15.6641.7433.2020
Nr roboty		109/2020
Jednostka ewidencyjna	identyfikator	200204_2
	nazwa	Gródek
Obręb ewidencyjny	identyfikator	200204_2.0002
	nazwa	Bobrowniki
Skala mapy		1:500
Nazwa układu współrzędnych	prostokątnych płaskich	PUWG 2000 (8)
	układu wysokości	Kronsztadt '60
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji		---
Oznaczenie i symbol konturu nityku gruntowego, który nie jest uwzględniony w bazie danych ewidencji gruntów i budynków		brak
Informacja o służebności gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji		Nie badano
Data opracowania mapy 20.10.2020		Arkusz mapy: 8.193.20.06.3.4; 20.11.1.2
Usługi geodezyjne <b>GeoWyrys</b> Dawid Marpacz ul. Żemborowska 18 k.c. 105, 16-001 Kielesin NIP 642-288-01-00 tel. 695-55-008		<b>GEODETA UPRAWNIWIONY</b> mgr inż. Karol Zadziłko Nr uprawnień 21419 (zawieszony)

W opracowywanym zakresie znajduje się punkt osnowy III klasy - 819320-10080

Nie wykazała się możliwości istnienia w terenie urządzeń podziemnych, nie wykazano na niniejszej mapie, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji i nie zostały odnalezione podczas wywiadu terenowego.



## **OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU WYKONAWCZEGO ARCHITEKTONICZO-BUDOWLANEGO**

### **1. Przedmiot opracowania.**

Przedmiotem opracowania jest projekt wykonawczy remontu nawierzchni ramp przy budynkach nr 3A, 3B, 3C, 3D na dpg Bobrowniki – Bierestowica.

### **2. Zakres opracowania.**

Zakres projektu remontu ramp obejmuje wymianę ich nawierzchni w celu poprawy stanu technicznego, estetycznego oraz bezpieczeństwa użytkowania.

### **3. Stan istniejący.**

Stan zachowania nawierzchni posadzek ramp przy budynkach nr 3A, 3B, 3C, 3D wynikający z upływu czasu wymaga remontu, w ramach bieżącego utrzymania obiektu, którego celem jest przywrócenie wartości technicznych i estetycznych, a także bezpieczeństwa użytkowania.

Istniejąca nawierzchnia z terakoty wykazuje znaczne zużycie wiekiem i długotrwałym użytkowaniem, w wielu miejscach jest ona odspojona od podłoża, uszkodzona, popękana, z licznymi ubytkami fug co znacznie obniża estetykę oraz bezpieczeństwo użytkowania.

W ramach projektowanych robót nie przewiduje się ingerencji w elementy konstrukcyjne budynku, zmiany układu obciążeń ani innych prac mających wpływ na bezpieczeństwo konstrukcji obiektów.

Stan techniczny konstrukcji ramp oceniono jako dobry. Brak widocznych uszkodzeń oraz spękań.

### **4. Zakres i opis projektowanych prac remontowych nawierzchni:**

Zakres prac remontowych nawierzchni ramp przy budynkach nr 3A, 3B, 3C, 3D obejmuje wymianę istniejącej nawierzchni ramp oraz schodów (oprócz frontowych przy budynku nr 3A) wyszczególniając:

#### **RAMPY:**

- demontaż istniejącej nawierzchni (terakota)
- zbitcie warstwy gr. 10cm betonu stanowiącego konstrukcję ramp
- przygotowanie i oczyszczenie podłoża
- wykonanie podsypki piaskowej
- ułożenie nowej nawierzchni z kostki betonowej gr. 6cm, prostokątnej w kolorze szarym
- piaskowanie i malowanie istniejących kątowników stalowych o wymiarach 100x100mm

**SCHODY:**

- demontaż istniejącej nawierzchni (terakota)
- zbitcie warstwy gr. 3-4cm betonu z powierzchni istniejących schodów
- przygotowanie i oczyszczenie podłoża
- wykonanie nowej nawierzchni schodów jako posadzki cementowej gr. 3-4cm utwardzonej grysem bazaltowym

**5. Charakterystyka parametry techniczne.**

Powierzchnia nawierzchni objęta remontem została określona w przedmiarze robót.

**6. Rozwiązania projektowe.**

Nawierzchnię ramp zaprojektowano z kostki betonowej gr. 6cm na podsypce gr. 4cm. Ułożenie kostki wraz z podsypką przewidziano na istniejącym już betonie stanowiącym konstrukcję ramp.

Założono zbitcie istniejącego betonu na schodach na gr. 3-4cm oraz wylanie na nowo warstwy betonu o gr. takiej jak warstwa poddana zbiciu. Nawierzchnię schodów przewidziano jako posadzkę cementową o gr. 3-4 cm utwardzoną grysem bazaltowym.

Odnowienie kątowników przewidziano jako ich wypiąskowanie i pomalowanie na kolor zgodny z istniejącym tj. żółtym.

**7. Konstrukcja przebudowy, rozbudowy i nadbudowy**

- nie dotyczy

**8. Niepełnosprawni – obiekt użyteczności publicznej**

- nie dotyczy

**9. Uwagi końcowe**

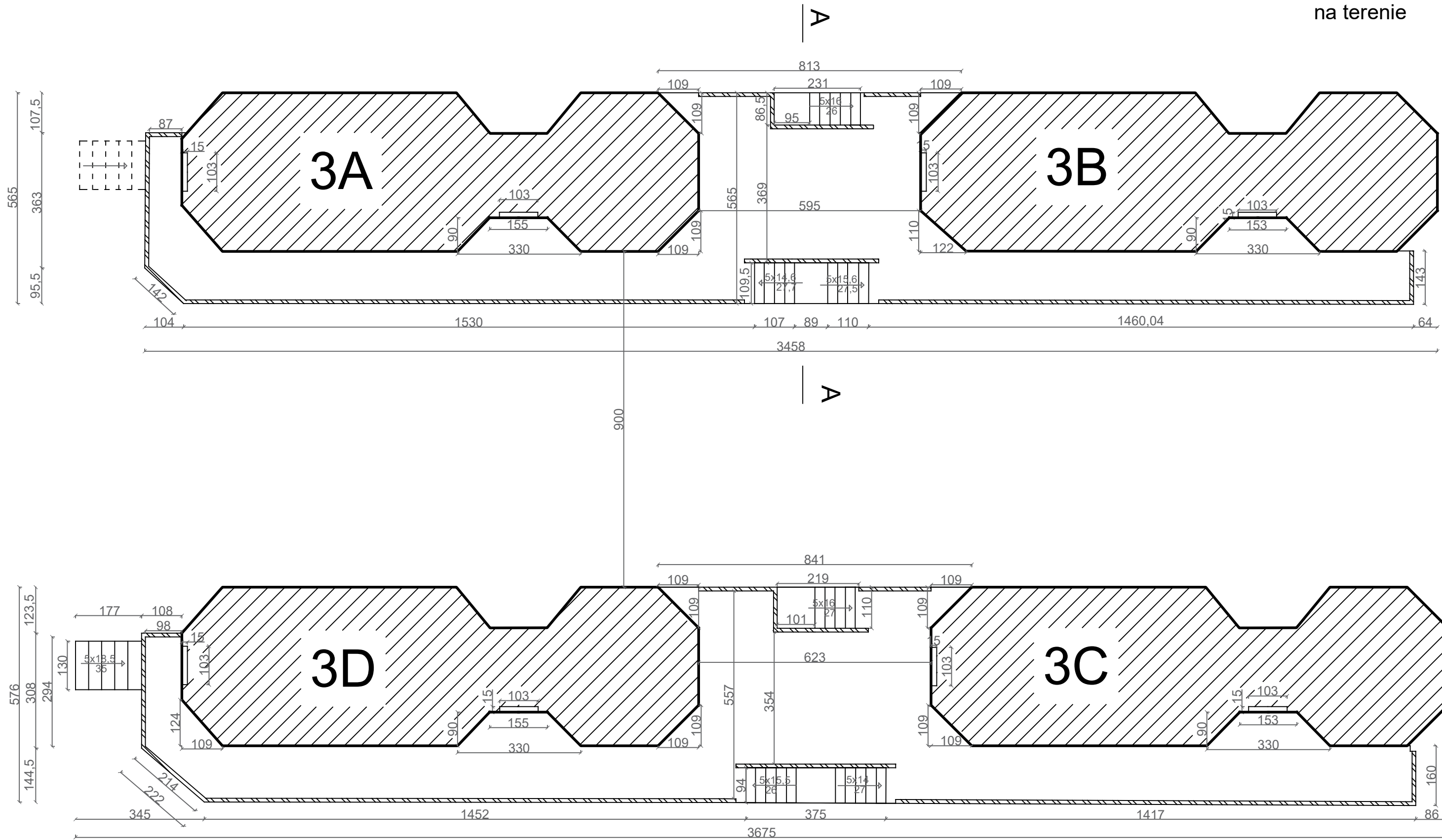
- Roboty powinni wykonywać pracownicy uprawnieni do wykonywania robót budowlanych w danym zakresie.
- Przy wykonywaniu robót budowlanych należy stosować wyroby dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie zgodnie z Prawem Budowlanym oraz zgodnie z Polskimi Normami.
- Roboty prowadzić zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas robót budowlanych.
- Wszelkie nie zawarte i nie opisane w niniejszym opracowaniu spraw należy rozwiązywać zgodnie ze sztuką budowlaną, a w przypadku wątpliwości zwrócić się do projektanta celem wyjaśnienia.

PROJEKTANT	NR UPRAWNIEŃ	SPECJALNOŚĆ	PODPIS
mgr inż. TOMASZ SZLESZYŃSKI	nr upr. PDL/0005/PWBKb/18	konstrukcyjno- budowlana	

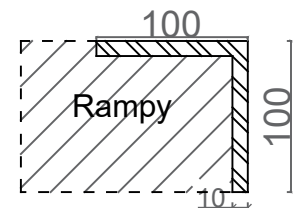
Białystok, 09.06.2021



Rzut poziomy budynków  
na terenie



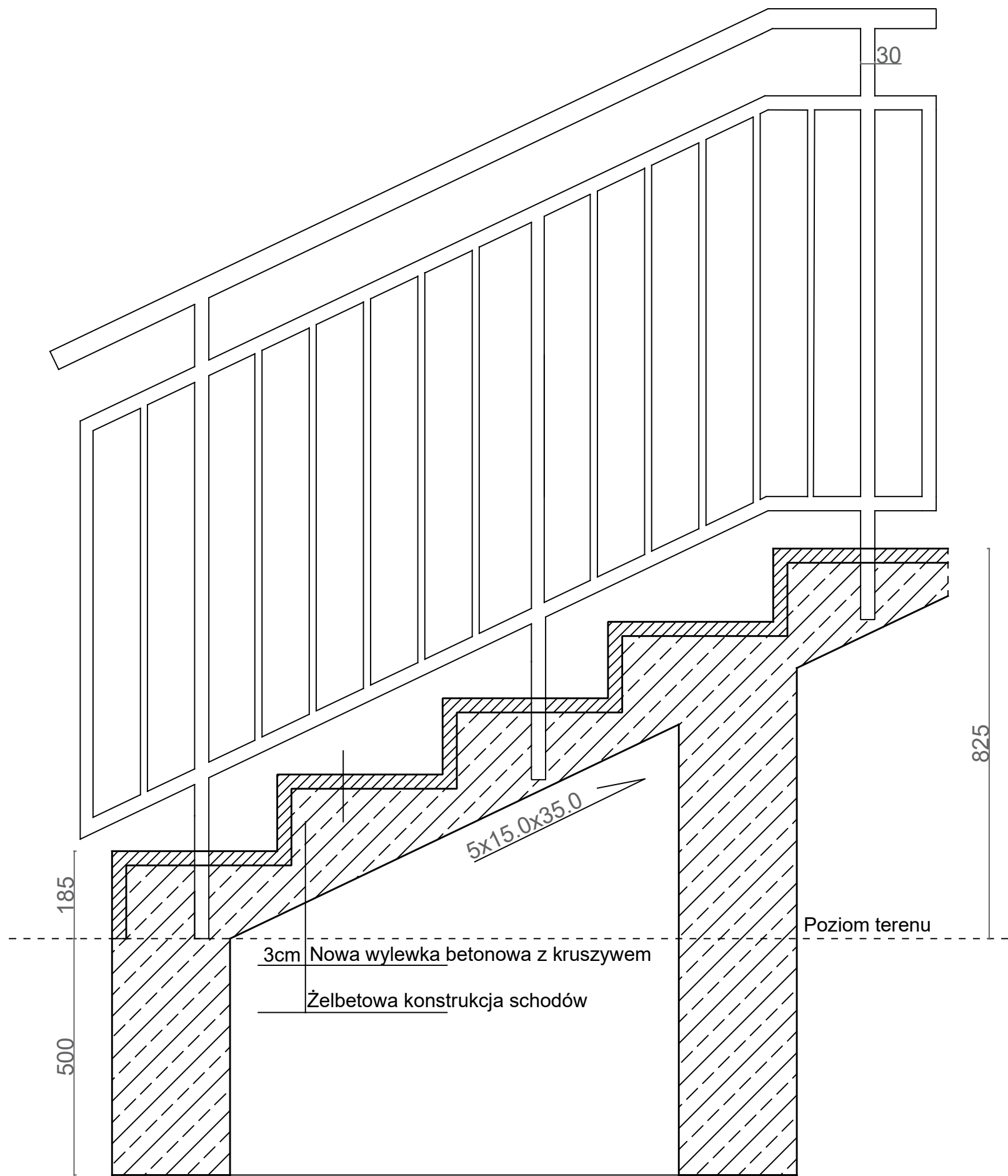
Kątownik na krawędziach  
rampy [ mm ]



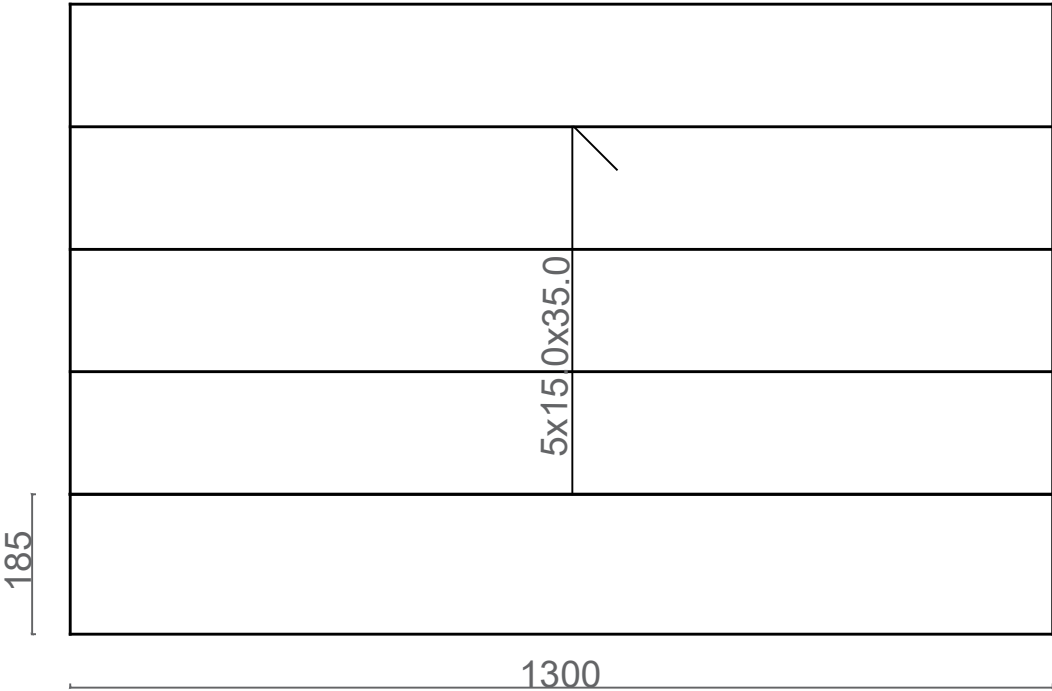
- Legenda:
- Istniejące budynki
  - 3A-D Nr. Budynku
  - Kątownik stalowy

"ATM" Krzysztof Miklaszewicz- usługi budowlane 15-399 Białystok, ul.Składowa 12 lok. 107 tel. 85 742 40 08 wew. 20 , atmprojekty@interia.pl		NR RYS. <b>A-1</b>
NAZWA I ADRES OBIEKTU BUDOWANEGO: Budynki nr. 3A, 3B, 3C, 3D. Okolice działki nr. 157 w Bobrownikach, obręb 0002, jednostka ewidencyjna 200204_2 - Bobrowniki, pow. Sokółski, woj. Podlaskie		DATA: 09.06.2021
STADIUM PROJEKTU: <b>PW</b>	NAZWA RYSUNKU: <b>RZUT POZIOMY BUDYNKÓW</b>	SKALA: <b>1:100</b>
SPECJALNOŚĆ: KONSTRUKCYJNO -BUDOWLANE	PROJEKTANT: mgr inż. TOMASZ SZLESZYŃSKI nr upr. PDL/0005/PWBKb/18	PODPIS:


Przekrój pionowy  
schodów frontowych  
budynku 3C-3D



Rzut schodów

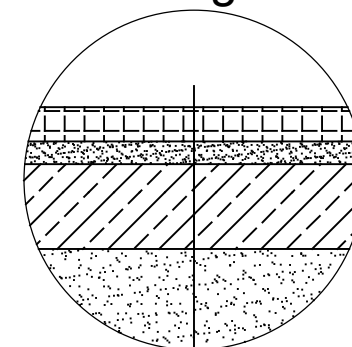


Wykonanie robót:  
Ze schodów usunąć 3cm betonu, a  
następnie wylać posadzkę  
cementową z grysem. Na schody nie  
przewidziano kostki brukowej.

 "ATM" Krzysztof Miklaszewicz- usługi budowlane 15-399 Białystok, ul.Składowa 12 lok. 107 tel. 85 742 40 08 wew. 20 , atmprojekty@interia.pl		NR RYS. <b>A-2</b> DATA: 09.06.2021
NAZWA I ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO: Budynki nr. 3A, 3B, 3C, 3D. Okolice działki nr. 157 w Bobrownikach, obręb 0002, jednostka ewidencyjna 200204_2 - Bobrowniki, pow. Sokółski, woj. Podlaskie		
STADIUM PROJEKTU: <b>PW</b>	NAZWA RYSUNKU: <b>PRZEKRÓJ PIONOWY SCHODÓW FRONTOWYCH BUDYNKU 3C-3D</b>	SKALA: <b>1:10</b>
SPECJALNOŚĆ: KONSTRUKCYJNO -BUDOWLANE	PROJEKTANT: mgr inż. TOMASZ SZLESZYŃSKI nr upr. PDL/0005/PWBkb/18	PODPIS:

# Przekrój A-A

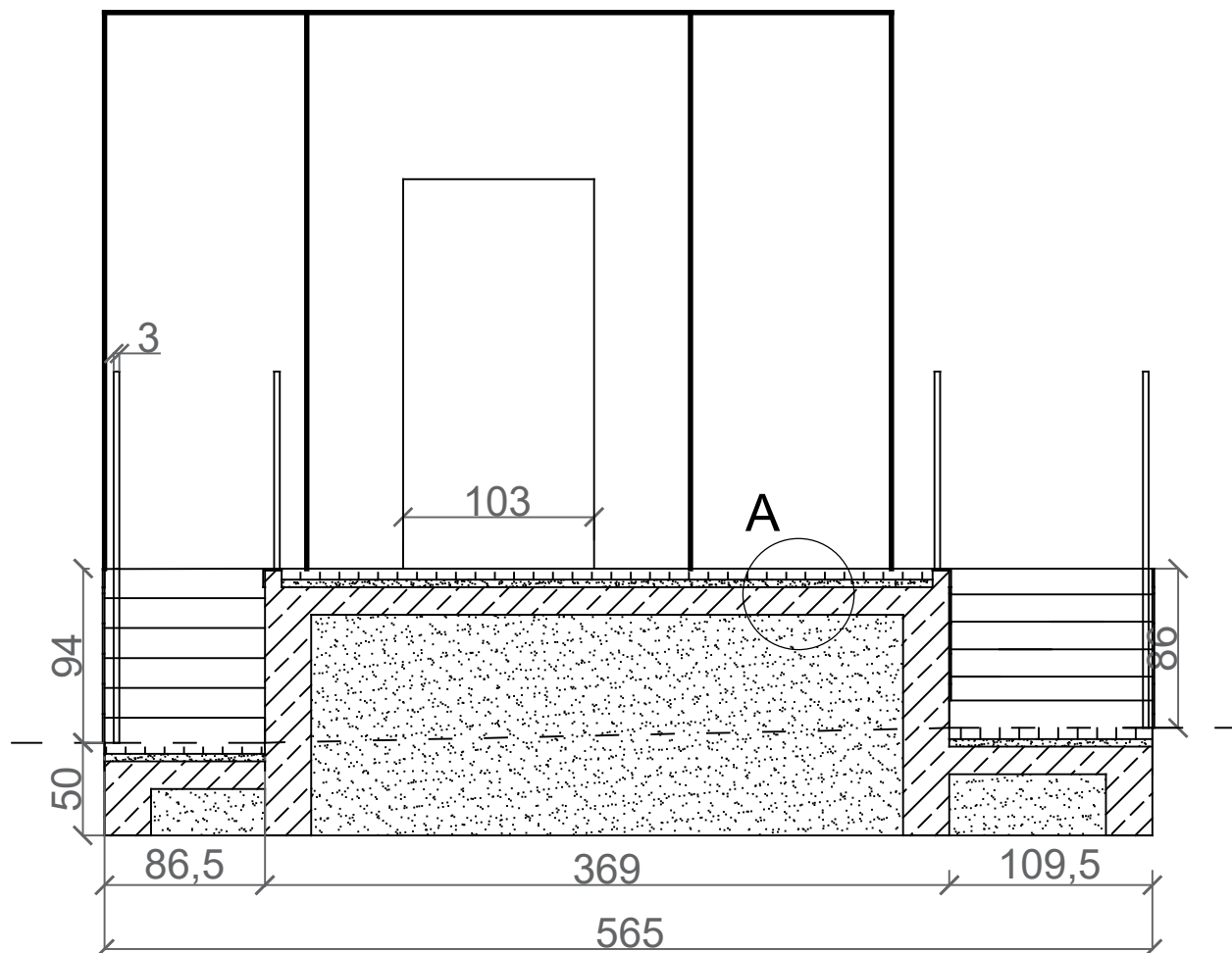
## Szczegół A




6cm Kostka betonowa  
4cm Podsyпка piaskowa  
istniejąca Podbudowa betonowa  
istniejąca Podbudowa z pospółki

### Wykonanie robót:

Należy usunąć płytki oraz skuć 15 cm betonu. Wyczyścić powierzchnię po skuwaniu, wylać nową wylewkę betonową i wysypać podsypkę piaskową, aby wyrównać teren pod kostkę. Następnie ułożyć kostkę betonową i uzupełnić szczeliny między elementami posadzki. Ze schodów usunąć 4cm betonu, a następnie wylać nową posadzkę cementową z grysem. Na schody nie przewidziano kostki betonowej- wylewka cementowa z grysem bazaltowym.



 "ATM" Krzysztof Miklaszewicz- usługi budowlane 15-399 Białystok, ul. Składowa 12 lok. 107 tel. 85 742 40 08 wew. 20 , atmprojekty@interia.pl		NR RYS. <b>A-3</b> DATA: 09.06.2021
NAZWA I ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO: Budynki nr. 3A, 3B, 3C, 3D. Okolice działki nr. 157 w Bobrownikach, obręb 0002, jednostka ewidencyjna 200204_2 - Bobrowniki, pow. Sokółski, woj. Podlaskie		
STADIUM PROJEKTU:	NAZWA RYSUNKU: <b>PRZEKRÓJ A-A</b> <b>PRZESZCZYNIA 3A-3B</b>	SKALA: <b>1:25</b>
SPECJALNOŚĆ:	PROJEKTANT:	PODPIS:
KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANE	mgr inż. TOMASZ SZLESZYŃSKI nr upr. PDL/0005/PWBKb/18	